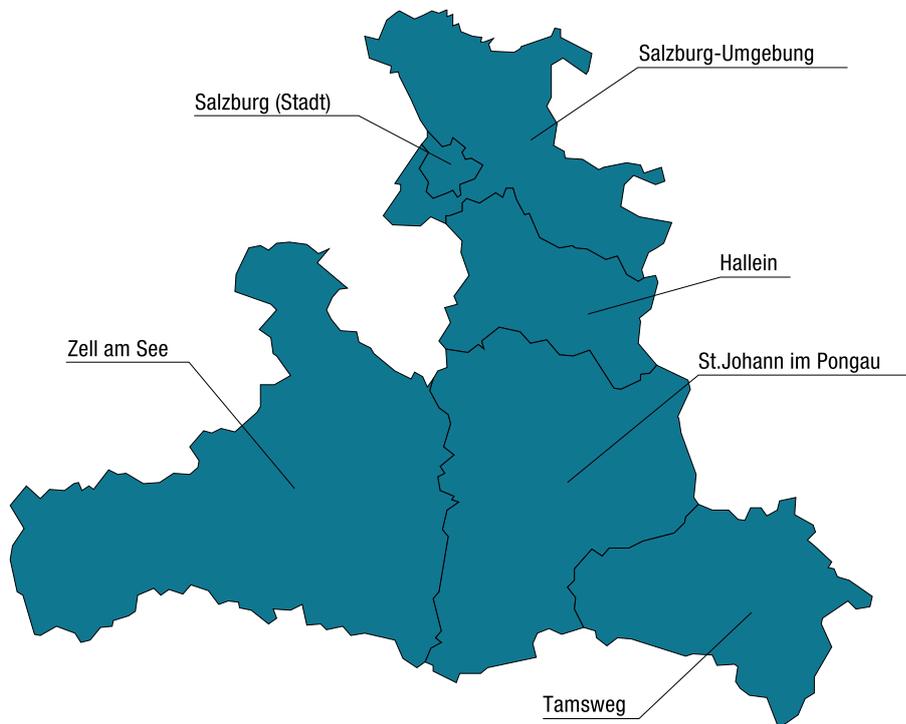


# Preisspiegel Salzburg Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Hallein	5355	5359	4886	5140	▲
Salzburg (Stadt)	10089	10270	8562	9092	▶
Salzburg-Umgebung	6371	5030	5474	5490	▼
Sankt Johann im Pongau	k.A.	k.A.	6001	5734	▲
Tamsweg	k.A.	k.A.	2973	3929	▶
Zell am See	6945	5630	6459	6432	▼

Salzburg (Stadt)	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	7090	7558	9115	12538	8307	▶
Wohnung Miete	24,76	20,78	20,57	18,39	22,06	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 957      Datenbasis: August 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

